

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**SOUTH CHINA HOLDINGS COMPANY LIMITED**

**南華集團控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：00413)

### 盈利預警

本公告乃由South China Holdings Company Limited南華集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及潛在投資者，本集團預期截至二零二五年十二月三十一日止年度(「本年度」)將錄得重大虧損，而二零二四年同期則錄得淨利潤(截至二零二四年十二月三十一日止年度的淨利潤為12,200,000港元)。預期虧損乃主要由於：(i)投資物業公平值虧損淨額，反映出相關物業市場趨弱；及(ii)從主要客戶收取的銷售訂單減少，以及受美國關稅影響，來自海外客戶的訂單減少，導致貿易及製造業務產生經營虧損。

由於本公司仍在落實本年度的綜合財務業績，本公告所載資料僅基於董事會對本集團於本年度的未經審核綜合管理賬目以及董事會目前可取得的資料的初步評估得出，該等資料尚待落實及可能作出其他潛在調整(如有)，且未經本公司核數師審閱或審核。

本公司將於完成編製截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表後，另行刊發公告，向股東及潛在投資者披露本集團將錄得的具體虧損金額。

預期本公司本年度的全年業績公告將於二零二六年三月二十五日刊發。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命  
**South China Holdings Company Limited**  
南華集團控股有限公司  
執行董事  
張賽娥

香港，二零二六年三月十一日

於本公告日期，董事為：

**執行董事：**

吳鴻生先生  
張賽娥女士  
吳旭洋先生

**非執行董事：**

吳旭茱女士  
余沛恒先生

**獨立非執行董事：**

甘耀成先生  
龐愛蘭女士，BBS·太平紳士  
黃進達先生，太平紳士